



ВАШЕ ПРАВО

СПЕЦИАЛЬНОЕ ЕЖЕМЕСЯЧНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ «ВАШЕ ПРАВО»
К ГАЗЕТЕ «СООТЕЧЕСТВЕННИК» №3 ДЕКАБРЬ 2024



В АФИНАХ СОСТОЯЛАСЬ МЕЖДУНАРОДНАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ «ПОДЪЕМ НЕОФАШИЗМА И БУДУЩЕЕ ЕВРОПЫ»

12 декабря 2024 г. в Афинах состоялась международная конференция «Подъем неофашизма и будущее Европы», организованная греко-российским клубом «Диалогос» при поддержке Фонда поддержки и защиты прав соотечественников, проживающих за рубежом.

Греко-российский клуб «Диалогос» функционирует на базе издательства Rumedia-Contact с 2016 года. За восемь лет клуб организовал более 40 крупных мероприятий, среди которых особо надо отметить семь международных конференций ко Дню Победы, конгресс к 100-летию Русской революции, конференцию к 80-летию «Мюнхенского сговора» и мн. др.

В состоявшейся конференции приняли участие ученые ведущих греческих университетов Греции (Афинского, Салоникского, Гуманитарного «Пандио»), Венского и Тбилисского университетов, общественные и государственные деятели, военные эксперты, журналисты (в том числе ТАСС, РИА Новости, греческого гостелевидения, представители радио- и электронных СМИ, всего более 20 чел.), юристы и правозащитники из Греции, России, Кипра, Австрии, Грузии, Венесуэлы, а также студенты и аспиранты афинских вузов. Общее количество участников конференции составило 150 человек.

Тематика конференции была разбита на три секции:

1. Теория фашизма: вчера, сегодня, завтра
2. Политэкономика и социология фашизма.
3. Будущее Европы.

В выступлениях докладчики сфокусировали внимание участников на исторических корнях фашизма, социальной и иной почве, благоприятствующей его возникновению и развитию, разновидностях неофашизма



в 21 в. и его связи с ультраглобалистскими элитами. Особое внимание было уделено разгулу русофобии в сегодняшней Европе как важному элементу современного неофашизма. Были освещены исторические корни неонацизма на Украине и приход к власти его сторонников после Майдана 2014 г. Подъему неофашизма в странах Балтии был посвящен доклад члена Управляющего Совета Фонда поддержки соотечественников, проживающих за рубежом Александра Кудимова, зампреда Международного союза юристов.

Среди греческих докладчиков следует выделить бывшего первого замминистра обороны Греции Костаса Исихоса, известного правозащитника и адвоката Янниса Рахиотиса, научного сотрудника Университета Крита Никоса Пападатоса, специализирующегося на тематике Второй мировой войны. В свободной дискуссии много вопросов было направлено профессору Афинской Академии Сухопутных сил Греции Костасу Гривасу, который заострил внимание на высокий риск развития ядерного конфликта в современных геополитической ситуации и подчеркнул, что большинство военных экспертов обеспокоены этой ситуацией.

В большинстве выступлений до-

кладчиков звучал призыв к восстановлению общественного антивоенного движения и проведению ряда значимых мероприятий к 80-летию Победы над фашизмом.

Все участники конференции, обсуждая ситуацию на Украине, отметили вмешательство НАТО в конфликт и поддержали усилия России в обеспечении своей безопасности. Во многих выступлениях было выражено беспокойство ситуацией в Сирии, в том числе из-за вмешательства США, Турции и Израиля.

Активное участие в работе конференции принял временный поверенный в делах России в Греции Владимир Панасюк, который не только выступил с приветственным словом, но и провел ряд встреч с греческими общественными деятелями в кулуарах конференции.

В работе конференции принял участие посол Венесуэлы в Греции Фредди Фернандес Торрес, который отметил вклад своей страны в организации Антифашистского Интернационала, образованного в конце 2024 года на Международном конгрессе в Каракасе.

По итогам конференции планируется издание отдельной книги на греческом языке, а также сборника по материалам конференции на русском.

ПРЕЗИДЕНТ РФ ВЛАДИМИР ПУТИН ПОЗДРАВИЛ РОССИЯН С ДНЕМ КОНСТИТУЦИИ



На торжественной церемонии вручения государственных наград в Кремле Президент России Владимир Путин поздравил граждан с Днём Конституции, отметив, что обновлённый основной закон даёт согласованный и уверенный ответ на вызовы времени.

Президент подчеркнул, что принятая более 30 лет назад Конституция во многом определила судьбу России и её государственность. Она стала фундаментом всей правовой системы страны, закрепила ключевые ценности и ориентиры для нашего

общества.

Кроме того, глава государства отметил, что обновлённая Конституция и принципиальные поправки к основному закону стали выражением воли миллионов граждан. Они чётко обозначили направление развития нашей страны, наши общие стремления и цели, а также готовность сообща отвечать на вызовы времени, защищать приоритеты, права, свободы, традиции и самобытность — всё то, во что мы искренне верим и за что продолжаем бороться.

ТАТЬЯНА МОСКАЛЬКОВА СООБЩИЛА О РОСТЕ ОБРАЩЕНИЙ ЗА ПОМОЩЬЮ В ВОЗВРАЩЕНИИ В РОССИЮ

Татьяна Москалькова сообщила о росте числа обращений от россиян за рубежом с просьбами о помощи в возвращении на Родину. По словам уполномоченного по правам человека в РФ, многие соотечественники сталкиваются за границей с правовыми проблемами — уголовными, административными и гражданскими делами, а также вопросами защиты прав в местах принудительного содержания.

«Количество обращений, связанных с содействием в возвращении в Россию, значительно возросло. Например, в сотрудничестве с председателем Национальной комиссии по правам человека Таиланда удалось добиться возвраще-



ния на Родину гражданина России, находившегося в иммиграционной тюрь-

ме Бангкока в ожидании депортации», — рассказала Москалькова.

Она также упомянула случай, когда омбудсмен вместе с МИД России помогли россиянину, задержанному в Саудовской Аравии, вернуться домой.

«Трудно сказать, как бы сложилась его судьба без слаженной работы компетентных ведомств, которые руководствуются не только формальными процедурами, но и искренним стремлением помочь людям, оказавшимся в сложной ситуации», — подчеркнула Москалькова.

Омбудсмен выразила уверенность, что россияне за границей должны всегда ощущать поддержку своей Родины.

В РОССИИ СОЗДАДУТ ГОССИСТЕМУ ПРАВОВОЙ ПОМОЩИ

В России создадут госсистему для оказания юридической помощи. Такое поручение Министерству юстиции и Министерству цифрового развития дал президент Владимир Путин. Документ опубликован на сайте Кремля 6 декабря.

К новой ФГИС подключат всех участников системы оказания бесплатной юридической помощи во всех регионах, следует из поручения. Доклад по теме необходимо представить до 1 октября 2025 года.

«Обеспечить создание федеральной государственной информационной системы «Правовая помощь», предусмотрев ее взаимодействие с федеральной государственной информационной системой «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и подключение к ней участников



государственной системы бесплатной юридической помощи во всех субъек-

тах Российской Федерации», — говорится в документе.

ГОСДУМА РАЗРЕШИЛА ИНОСТРАНЦАМ УЧИТЬСЯ В РОССИЙСКИХ НАУЧНЫХ ОРГАНИЗАЦИЯХ

Депутаты Госдумы поддержали проект закона, который разрешает иностранцам учиться в научных организациях, ведущих образовательную деятельность, сообщает ТАСС. Документ приняли сразу во втором и третьем чтениях. Его авторами стали глава комитета по науке и высшему образованию Сергей Кабышев и его первый заместитель Александр Мажуга. Изменения внесут в закон «Об образовании в РФ».



Иностранцы смогут учиться по программам бакалавриата и специалитета. При отсутствии у них результатов ЕГЭ они смогут сдавать вступительные экзамены.

По действующим нормам иностранные граждане могут быть приняты на обучение по программам бакалавриата и специалитета в вузы по результатам вступительных испытаний. Принятый Думой

закон закрепляет, что иностранцы также могут быть приняты на обучение по программам бакалавриата и специалитета в научные организации, осуществляющие образовательную деятельность.



Парламент Грузии утвердил поправки в Кодекс административных правонарушений, предполагающие ужесточение ряда мер, в том числе за порчу облика зданий, вандализм, нарушение правил закона «О манифестациях» и ношение полицейской формы.

Согласно принятым поправкам, с 500 до 5 тысячи лари вырастет штраф для участников собрания, нарушивших ряд правил закона «О манифестациях и собраниях».

Для организаторов штраф вырастет с 5 до 15 тысяч лари, и сохранится возможность применения административного ареста на срок до 15 суток.

Правила касаются:

- запрета на проведение акций в радиусе 20 м от зданий правоохранительных органов, тюрем, ЖД, аэропортов, портов;
- блокировку магистралей, дорог, входов в здания;
- призывов к насилию или свержению власти;
- призывов к посягательству на независимость Грузии;

В ГРУЗИИ УВЕЛИЧИВАЮТ ШТРАФЫ ЗА РЯД НАРУШЕНИЙ: ПОДРОБНОСТИ

- нарушения ее территориальной целостности;
- разжигание розни.

Повышение штрафов коснется и наличия у участников протеста запрещенных на акциях предметов, в том числе оружия и пиротехники. А штраф за наличие масок и фонариков с лазерным или другим ярким светом на акции составит 2 тысячи лари.

Так же с 300 до 1 тысячи лари вырастет штраф за вандализм, который подразумевает повреждение/уничтожение инфраструктуры и инвентаря на площадях, дорогах, парках, скверах, подземных переходах и в общественном транспорте. Речь идет в том числе о повреждении камер, дорожных знаков и светофоров.

Штраф за повторное подобное нарушение (если речь не идет об уголовной ответственности за повреждение вещи) увеличится с 500 до 2 тысяч лари, и сохранится возможность применения административного ареста на срок до 5 суток.

Кроме того, штрафы вырастут и за уродование облика городов и сел. Речь идет о незаконных граффити любого вида и расклеивании плакатов и баннеров в неположенных местах, в том числе на зданиях, деревьях и проезжей части. Во всех

городах и селах страны, кроме Тбилиси, штрафы за подобные действия вырастут с 50 до 1 тысячи лари, в Тбилиси штраф вырастет с 200 до 1 тысячи лари.

А вот штраф за граффити на административных зданиях, тротуарах и проезжей части у таких зданий вырастет до 2 тысяч лари как в Тбилиси, так и других городах. На данный момент в Тбилиси он составляет 1 тысячу лари, а в остальных населенных пунктах – 500 лари. Граффити и плакаты на памятниках культурного наследия будут караться штрафом в размере 2 тысяч лари вместо 1 тысячи во всех городах Грузии и Тбилиси. Повторные нарушения во всех городах и селах повлекут за собой штрафы от 1 до 3,5 тысячи лари в зависимости от вида нарушения. Ранее штрафы начинались с суммы в размере 500 лари.

Кроме того, решено ввести штраф за незаконное ношение полицейской формы и атрибутики или похожей на нее формы и атрибутики, если это вводит в заблуждение других людей. Штраф за подобное действие составит 2 тысячи лари с конфискацией формы.

Поправки вступят в силу после подписания президентом Грузии, поэтапно до 1 апреля 2024 года.

ПЕРВЫЙ ЗАГРАНПАСПОРТ ДЛЯ РЕБЕНКА, РОЖДЕННОГО НА ТЕРРИТОРИИ ГРУЗИИ

Уважаемые родители!

Обращаем внимание, что для получения первого загранпаспорта вашим ребенком, рожденным на территории Грузии, сперва необходимо пройти процедуру оформления гражданства Российской Федерации. Гражданство по рождению присуждается в случае, если на момент рож-

дения ребенка оба родителя являются гражданами России (нестандартные случаи подробно описаны на сайте Секции интересов

https://georgia.mid.ru/ru/konsulskaya_sluzhba/grazhdanstvo_rf/.

При этом если ребенок рожден до

26 октября 2023 года, то записываться (https://q.midpass.ru/) следует на проверку наличия/отсутствия гражданства.

Все подробности об оформлении загранпаспортов тут - https://georgia.mid.ru/ru/konsulskaya_sluzhba/zagranichnyy_pasport/.

ГЛАВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА РАЗРЕШЕНИЯ НА ВРЕМЕННОЕ ПРОЖИВАНИЕ НА ПЕРИОД ОБУЧЕНИЯ

- оформление постоянной регистрации;

- официальное трудоустройство без получения патента и разрешения на работу.

- возможность подать документы на ВНЖ в упрощенном порядке в течение трех лет после завершения обучения в ВУЗе.

Право оформить РВПО есть у иностранных студентов очной формы обучения и аспирантов государственных российских ВУЗов, научных организаций по определенным программам образования. При переводе в другой государственный ВУЗ или на иную образовательную программу очной формы обучения, РВПО продолжит действовать

Получение РВПО набирает популярность. В сравнении с прошлым годом иностранные студенты стали выбирать такую возможность получить образование в России на 50% чаще.

Какие преимущества предоставляет РВПО своему обладателю:

- проживание в России в течение всего срока обучения и 180 дней после его окончания;
- получение бесплатной медицинской помощи;

НАШЕ ПРАВО

В МВД ПОЯСНЯЮТ ИЗМЕНЕНИЯ В ЗАКОН «О ПОЛИЦИИ»

Министерство внутренних дел поясняет изменения в закон «О полиции», в частности, статью, согласно которой, в результате внесенных законодательных изменений, полиция получила право задерживать лицо без какого-либо обоснования, только на основании общего подозрения в том, что в будущем оно может совершить противоправное действие.

«Хотим подчеркнуть, что данные изменения соответствуют стандартам Европейского суда и лучшей практике европейских стран.

Предотвращение повторного совершения административного правонарушения подразумевает случаи, когда лицом уже было совершено правонарушение, и при этом существует реальная угроза повторного совершения правонарушения. Предотвращение реальной угрозы совершения правонарушения означает, что существует высокая вероятность того, что конкретное правонарушение будет повторно совершено определенными лицами. Реальность угрозы должна быть подтверждена конкретными фактами или



информацией, которая должна быть представлена суду.

Следует также отметить, что любое задержанное лицо имеет право обратиться в суд для проверки законности его задержания, и в случае признания задержания незаконным, получить соответствующую компенсацию», — говорится в заявлении МВД.

ЧАСТО ЗАДАВАЕМЫЕ ВОПРОСЫ О КОНСУЛЬСКОМ УЧЕТЕ

Постановка на консульский учет осуществляется исключительно по желанию гражданина России и не влечет для него каких-либо правовых последствий.

Как встать на консульский учет?

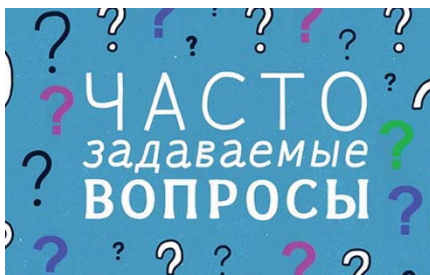
Онлайн, заполнив заявление по ссылке: <https://id.kdmid.ru/Account/Register>.

Лично, при посещении Консульского отдела (в порядке живой очереди по средам с 12:00 до 13:00 и с 15:00 до 16:00).

Направив заявление по почте на адрес 0162, г. Тбилиси, пр. И.Чавчавадзе, д.53.

Как узнать, состою ли я на консульском учете?

Направьте соответствующее обращение по электронной почте - cons.interests.section@mid.ru, указав Ваши установочные данные (Ф.И.О., дата рождения,



адрес).

Какие бывают виды учета?

Постоянный и временный. Зависит от информации, указанной в заявлении о постановке на консульский учет.

Нужно ли сниматься с регистрационного учета по месту жительства в России?

Нет, для постановки на консульский

учет это не требуется.

Ставятся ли какие-либо отметки во внутренний или заграничный паспорт о постановке на консульский учет?

Нет.

Как и когда можно получить справку о постановке на консульский учет?

Справку можно получить не ранее, чем через три дня после подачи заявления о постановке на учет, без записи по понедельникам, вторникам и четвергам с 9:00 до 10:00.

Как сняться с консульского учета?

Для снятия с консульского учета можно воспользоваться сайтом consreg.kdmid.ru. Также заявление можно направить по почте или обратиться лично в Консульский отдел Секции интересов России.



Почти 8 тысяч российских соотечественников переехали с 2018 года в Татарстан в рамках государственной программы. Чаще всего участники программы

ПОЧТИ 8 ТЫСЯЧ СООТЕЧЕСТВЕННИКОВ ПЕРЕЕХАЛИ В ТАТАРСТАН С 2018 ГОДА

приезжают из Таджикистана, Казахстана, Туркмении и Узбекистана, пишет портал Tatcenter.ru.

Данные о количестве переселившихся в Татарстан соотечественников были озвучены на заседании координационного совета по делам соотечественников. Представители министерства труда и МВД республики сообщили, что в текущем году

в регион переселились в рамках госпрограммы 122 соотечественника и 336 членов их семей.

В этом году зафиксировали рост желающих переехать в Россию жителей зарубежных стран. В частности, в 2024 году количество жителей Германии, переселившихся в Россию, выросло более чем в десять раз.

О ПОСТАНОВКЕ ШТАМПОВ

Один из популярных вопросов по консульской тематике – о постановке штампов.

Начнем со штампа о гражданстве на свидетельствах о рождении. Получить данную отметку можно после прохождения проверки на наличие/отсутствие гражданства.

Важно помнить, что если у ребенка есть действующий (!) загранпаспорт, то он и является документальным подтверждением гражданства, и наличие штампа в свидетельстве не обязательно (например, для получения нового паспорта). А вот, если заграничного па-

спорта нет, или срок его действия истек, то тогда данная отметка необходима. Разумеется, речь идет о детях до 14 лет, не имеющих внутренний паспорт гражданина Российской Федерации.

Что касается штампов во внутрироссийском паспорте. Согласно информации МВД, обязательными являются лишь два штампа: о регистрации и снятии с регистрационного учета, а также о воинской обязанности.

Таким образом, все остальные отметки (например, тот же штамп о выданном заграничном паспорте) в общегражданский паспорт ставятся лишь по желанию на территории России.



ЗАРПЛАТЫ В ГРУЗИИ – КТО СКОЛЬКО ПОЛУЧАЕТ

Зарботную плату выше 15 тысяч лари на 1 ноября 2024 года в Грузии получали 10,5 тысячи человек, при этом у 963 человек она превышала 50 тысяч лари, говорится в материалах на сайте Службы доходов Грузии.

По данным ведомства, из 963 человек выше 70 тысяч зарплата в Грузии была у 180 человек, выше 80 тысяч – у 85-ти, выше 90 тысяч – у 30-ти и у 275 человек в Грузии зарплата была выше 100 тысяч лари.

В то же время, по данным Службы до-



ходов, в Грузии на 1 сентября 2024 года зарплату меньше 1 тысячи лари получа-

ли 285,4 тысячи человек, а у 72,7 тысячи – зарплата составляла от 1 до 1,2 тысячи лари. В то время как зарплату от 1,2 тысячи до 2,4 тысячи лари получало 338,8 тысячи человек.

Средняя номинальная месячная зарплата в Грузии, независимо от пола, во II квартале 2024 года достигла 2 004,9 лари и увеличилась на 11,1% (200,4 лари) по сравнению с соответствующим периодом прошлого года.

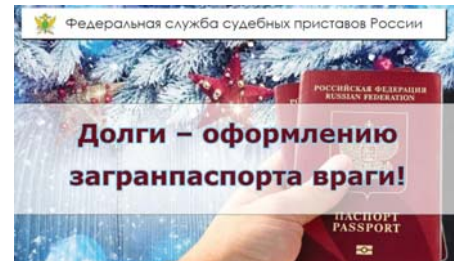
Прожиточный минимум составляет в Грузии 249,7 лари на одного человека.

СОБИРАЕТЕСЬ ОФОРМИТЬ ЗАГРАНИЧНЫЙ ПАСПОРТ В КОНСУЛЬСКОМ ОТДЕЛЕ СЕКЦИИ ИНТЕРЕСОВ?

Собираетесь оформить заграничный паспорт в Консульском отделе Секции интересов?

Перед подачей документов на новый документ убедитесь, что у вас нет долгов, например, по коммунальным платежам, кредитам или алиментам. Сделать это возможно на сайте Федеральной службы судебных приставов России- <https://fssp.gov.ru/>

Наличие задолженностей – самая популярная причина отказа оформления заграничного паспорта.



ПАРЛАМЕНТ УТВЕРДИЛ ЗАПРЕТ НА МАСКИ И ПИРОТЕХНИКУ НА МИТИНГАХ В ГРУЗИИ

Парламент Грузии на фоне волны протеста в стране принял в третьем, окончательном чтении в ускоренном порядке запрет на ношение митингующими масок, использование пиротехники, лазерных фонарей и других средств с ярким освещением.

Поправки были инициированы после того, как десятки полицейских получили ожоги и рваные раны на акциях протеста у парламента Грузии, во время которых митингующие массово использовали пиротехнику. Наиболее активные протестующие ходят на акции в балаклавах, противогазах или масках, а также светят лазерными фонарями в лицо силовикам для их ослепления.

«Цель (поправок – ред.), чтобы собра-

ние/манифестации были мирными. Как только собрание/манифестация становятся насильственными, эти насильственные действия должны быть пресечены», – заявил замглавы МВД Александр Дарахвелидзе журналистам после голосования. По его словам, в основном от пиротехники пострадали не только представители МВД, но также повреждено было здание парламента и инфраструктура на прилегающей территории.

Замминистра отметил, что эти противозаконные действия, так же как и нападение на журналистов, было поощрено тем, что агрессоры могли скрываться под масками, чтобы их было сложно идентифицировать.

Штраф за ношение масок или других

маскирующих лицо средств, использование пиротехники, лазерных фонарей или других средств с ярким освещением составит 2 тысячи лари.

Скрывать лица на акциях протеста запрещено во многих европейских странах, в том числе в Германии, подчеркнул Дарахвелидзе.

Список тех, кому в силу профессиональной деятельности можно будет прикрывать лицо на акциях протеста, составит МВД.

Парламент принял поправки в Кодекс административных правонарушений и семь исходящих законов, включая Уголовный кодекс, законы «О собраниях и манифестациях», «О полиции» и другие.

Поправки вступят в силу после того, как их подпишет президент или спустя десять дней после их принятия свою подпись на пакете законопроектов поставит председатель парламента.

ОБЯЗАТЕЛЬНАЯ РЕГИСТРАЦИЯ ГИДОВ В ГРУЗИИ ОТКЛАДЫВАЕТСЯ

Парламент Грузии принял в окончательном чтении поправки в закон «О туризме», согласно которым обязательная регистрация гидов в Грузии откладывается до 1 июня 2025 года.

Правило, согласно которому все гиды были обязаны регистрироваться в Реестре экономической деятельности, а его работа без регистрации должна была караться штрафом в размере 500 лари должно было вступить в силу с 1 января 2025 года.



При этом иностранцы, желающие работать в Грузии гидами, должны были проходить регистрацию по особым правилам.

Причиной переноса срока вступления закона в силу названа необходимость дополнительного времени на информирование субъектов и принятие дополнительных регуляций.

В частности, согласно принятым поправкам, правительство Грузии должно разработать протокол штрафа.

ЧАСТО ЗАДАВАЕМЫЕ ВОПРОСЫ НОТАРИУСУ

При обращении в Центр правовой защиты российских соотечественников Грузии в отдельных случаях возникает необходимость в нотариальных действиях. Собрали для вас типовые ситуации, касающиеся грузинского нотариата.

Вопрос: Какие нотариальные действия можно совершить через Интернет?

Ответ: Через Интернет, онлайн осуществляются следующие нотариальные действия: заверения любых видов соглашений, составление заявлений, доверенностей. Данные нотариальные действия могут быть совершены из любой страны мира.

Также через Интернет возможно заключить сделку, при участии двух и более нотариусов, но только на территории Грузии.

Вопрос: Как заверить доверенность онлайн?

Ответ: Доверенность можно заверить онлайн у любого нотариуса. Вместо лица, выдавшего доверенность, по его требованию доверенность подписывается лицом, пользующимся его доверием. Кроме того, при указанном действии должен присутствовать один свидетель, который подпишет нотариальный акт. Следует отметить, что лицо, выдающее доверенность, должно быть гражданином Грузии или лицом, известным нотариусу.

Вопрос: Я в Батуми, до Тбилиси не могу добраться, как мне нотариально заверить договор онлайн?

Ответ: Вы можете обратиться к любому нотариусу в Батуми, а другая сторона должна обратиться к нотариусу, действующему в Тбилиси. Нотариусы будут общаться друг с другом онлайн в присутствии сторон, участвующих в сделке, и заверять нотариальные действия.

Вопрос: Как проверить, зарегистрирована ли моя сделка?

Ответ: Найти и проверить информацию о совершенных нотариальных действиях можно на официальном сайте Нотариальной палаты Грузии www.notary.ge, под баннером – «Электронный реестр нотариальных действий».

Кредитный договор, обеспеченный ипотекой

Вопрос: Каковы преимущества



нотариального заверения кредитного договора, обеспеченного ипотекой?

Ответ: На основании изменений в законодательстве, вступивших в силу 28 января 2014 года, кредитный договор, обеспеченный ипотекой, между физическими лицами заключается только в нотариальном порядке. Нотариальное оформление договора защищает вас от ожидаемых рисков и не связано с большими затратами.

Нотариус в равной степени защищает интересы любой стороны договора (как кредитора, так и должника); разъясняет права, обязанности, содержание договора;

Предупреждаем Вас о последствиях невыполнения обязательств, предусмотренных договором;

Кроме того, нотариус обязан проверить, не превышают ли проценты по кредиту установленный законом лимит. Максимальный размер ежемесячной процентной ставки по кредиту был определен нормой, установленной законом, и кредитор больше не может определять процентную ставку по своему желанию.

Кроме того, законом определен верхний предел платы за нотариальное удостоверение договора ипотеки. Плата за нотариальные услуги для физических лиц не должна превышать 500 лари, а для юридических лиц и предпринимателей – 10 000 лари.

Вопрос: В чем разница между заёмом и кредитным договором, обеспеченным ипотекой?

Ответ: По договору займа кредитор передает заемщику деньги (или иной предмет), а заемщик обязан вернуть сумму (предмет) в той же сумме,

виде и качестве. В случае неисполнения обязательства (если заемщик не сможет вернуть сумму) кредитор (на основании решения суда или исполнительного документа, выданного нотариусом) сможет получить причитающиеся деньги только в том случае, если заемщик владеет каким-либо имуществом.

В рамках кредитного договора, обеспеченного ипотекой, недвижимое имущество используется как гарантия исполнения обязательства (возврата заемных денег). То есть, если заемщик не выполнит обязательство, предусмотренное договором, и не вернет заемные деньги, кредитор (залогодатель) имеет право потребовать возврата долга путем продажи заложенного имущества.

Нотариальная медиация

Вопрос: Что такое нотариальная медиация?

Ответ: Нотариальное посредничество является альтернативной формой разрешения гражданских споров (семейных, наследственных, соседских...). Спор разрешается без судебного заседания, с помощью нотариуса.

Вопрос: Могут ли все действующие нотариусы осуществлять медиацию?

Ответ: Нотариальная медиация осуществляется сертифицированными



ми нотариусами.

Реестр нотариусов-медиаторов находится на сайте Нотариальной палаты Грузии: www.notary.ge.

Вопрос: Как определяется гонорар за медиацию?

Ответ: Ставка нотариальной медиации не определена, вознаграждение определяется по соглашению нотариуса и сторон.

Вопрос: Где проходит процесс медиации?

Ответ: Процесс медиации может проводиться как в нотариальной конторе, так и вне ее.

Услуги архива

Нотариальной палаты

Вопрос: Где я могу найти документ, заверенный нотариусом с приостановленными правами на нотариальную деятельность?

Ответ: Нотариальные документы, составленные нотариусами у которых приостановили права на нотариальную деятельность, можно получить в Домах Юстиции.

Вопрос: Имею ли я право получить из нотариального архива документ, оформленный не на мое имя?

Ответ: Вы имеете право получить из архива нотариуса или Нотариальной палаты только тот документ, который составлен при вашем участии или по вашему поручению. Если вы предъявите нотариально удостоверенный договор поручения (доверенность) со ссылкой на соответствующий орган, то есть возможность получить интересующий вас документ.

При отсутствии сведений о принятии наследства уведомление выдается любому лицу.

Нотариально заверенный в иностранном государстве документ

Вопрос: Обязан ли нотариус принять нотариально удостоверенный документ, составленный в иностранном государстве?

Ответ: Нотариально заверенный в иностранном государстве документ для подачи нотариусу в Грузии должен быть заверен апостилем и заполнен на государственном языке страны, в которой документ был заверен. Гаагская конвенция от 5 октября 1961 г. отменяет легализацию документов, выданных официальными органами государств-членов (в том числе Швейцарии). Поскольку Грузия стала членом этой конвенции, нотариально заверенный документ должен быть



заверен апостилем (специальным штампом, подтверждающим подлинность).

Вопрос: Я заверил в Грузии перевод документа, который мне нужно предъявить в другом государстве. Нужно ли заверять документ апостилем?

Ответ: Если вам необходимо предъявить нотариально заверенный документ в государстве, являющемся участником Гаагской конвенции 1961 года, достаточно заверить документ апостилем. 15 мая 2007 года в Грузии вступила в силу вышеупомянутая конвенция, отменяющая требование легализации.

Нотариальный тариф

Вопрос: Как узнать, правильный ли тариф называет нотариус при оказании услуг?

Ответ: Тариф, установленный нотариусом за совершение нотариальных действий, рассчитывается в соответствии с постановлением Правительства Грузии от 29 декабря 2011 года № 507 «Об утверждении размеров вознаграждения за совершение нотариальных действий и тарифы, установленные Нотариальной палатой Грузии, порядок их уплаты и условия оказания услуг». Размер уплаченного тарифа указывается нотариусом в нотариальном акте, который вручается стороне, участвующей в нотариальном действии, и в реестре нотариальных действий. Кроме того, информация о вознаграждении за совершение нотариального действия должна быть размещена на видном месте в каждой нотариальной конторе.

Вопрос: Могу ли я получить квитанцию, подтверждающую оплату

услуг нотариуса?

Ответ: Да, можно получить подтверждение уплаченного вами вознаграждения. Как только нотариус регистрирует нотариальное действие в электронном реестре, электронная программа автоматически подготавливает и распечатывает документ, подтверждающий оплату нотариальных услуг - счет-фактуру, где подробно и подробно написано назначение уплаченного гражданином вознаграждения. Указываются реквизиты банковского счета нотариуса.

Вопрос: Если инвойс утерян, можно ли его найти?

Ответ: Да, это возможно. Также на сайте Нотариальной палаты можно найти документ, подтверждающий уплаченную гражданином плату за нотариальные услуги. Через баннер «Электронный реестр нотариальных действий», размещенный на официальном сайте Нотариальной палаты www.notary.ge, при внесении соответствующих данных в программу можно найти как нотариальное действие, так и инвойс.

Кто такой нотариус?

Нотариус берет на себя часть функций государства по защите прав и законных интересов граждан и юридических лиц.

Частные и государственные нотариусы совершают следующие нотариальные действия:

удостоверяет сделки	присваивает именной физическим и юридическим лицам
выдает свидетельства о праве собственности на доли в общем имуществе супругов	принимает и депозит ценные бумаги
свидетельствует верность копий документов и выписок из них	составляет исполнительные надписи
свидетельствует подлинность подписи на документах	совершает проставить визиски
свидетельствует верность переводов документов с одного языка на другой	продлевает членство в клубе и удостоверяет неустой членов
удостоверяет факт нахождения гражданина в живых	удостоверяет на хранение документы
удостоверяет факт нахождения гражданина в определенном месте	совершает морские проставы
удостоверяет подлинность гражданства с фото и отпечатками на фотографиях	обеспечивает дежурность
удостоверяет права предпринимателей	удостоверяет договоры о совместном наследстве и делит наследственные доли

ГД ЗАКРЕПИТ ПОНЯТИЕ «ГЕНОЦИД СОВЕТСКОГО НАРОДА»

Госдума на пленарном заседании приняла в первом чтении законопроект об увековечении памяти жертв геноцида советского народа в период Великой Отечественной войны, которым, в частности, предлагается закрепить в законодательстве понятие геноцида советского народа.

Согласно документу, геноцидом советского народа признаются действия нацистской Германии и ее пособников, направленные на полное или частичное уничтожение национальных, этнических и расовых групп, населявших территорию СССР в годы Великой Отечественной войны, путем убийства, причинения тяжкого вреда здоровью, насильственного воспрепятствования деторождению, принудительной передачи детей, насильственного переселения. Новые нормы вступят в силу с 1 января 2025 года.

Законопроект устанавливает основные формы увековечения памяти жертв геноцида советского народа. К ним предлагается отнести захоронение и перезахоронение останков, благоустройство захоронений, проведение поисковой ра-



боты для выявления ранее неизвестных захоронений, установление и сохранение имен жертв геноцида. Также к формам увековечения памяти жертв геноцида предлагают отнести сооружение памятных знаков, создание музеев и выставок, произведений искусства и литературы соответствующего содержания, публикации в СМИ.

В законопроекте прописаны порядок захоронения жертв геноцида, а также порядок учета, обеспечения сохранности, восстановления захоронений. Также в документе устанавливается порядок проведения поисковых работ, закрепляется специальная процедура согласования и проведения поисковых работ в отноше-

нии останков мирных граждан. Кроме того, предлагается закрепить, что все захоронения жертв геноцида советского народа охраняются государством.

Законопроектом также предлагается разделить полномочия федеральных органов власти, органов власти субъектов РФ и органов местного самоуправления по увековечению памяти жертв геноцида советского народа. Уполномоченный федеральный орган будет определять правительство РФ. Как отмечается в пояснительной записке, действующие законы «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества» и «Об увековечении Победы советского народа в Великой Отечественной войне» не регулируют вопрос увековечения памяти мирных жителей СССР, погибших в результате геноцида. «Актуальность законодательного закрепления вопроса увековечения памяти жертв геноцида советского народа носит не только правовой характер. Это также важно ввиду возрождения идей неонацизма на территории ряда иностранных государств», — говорится в пояснительной записке.

ГОСДУМА ПРИНЯЛА ЗАКОН О БЕСПЛАТНОЙ ТРАНСЛЯЦИИ ВОЕННЫХ ПЕСЕН В ДЕНЬ ПОБЕДЫ

Депутаты Госдумы приняли во втором и третьем чтениях законопроект о публичном исполнении и трансляции музыкальных и иных произведений, прославляющих подвиг советского народа в Великой Отечественной войне, без согласия правообладателя и без выплаты ему денежного вознаграждения в День Победы и другие памятные даты, приуроченные к Великой Отечественной войне.

Законопроект был внесен группой депутатов и сенаторов в июне 2024 года и принят в первом чтении в июле. Авторами инициативы выступили в том числе вице-спикер Госдумы Ирина Яровая, председатель комитета по информационной политике, информационным технологиям и связи Александр Хинштейн, глава комитета Совета Федерации по конституционному законодательству и госстроительству Андрей Клишас. Закон «Об увековечении Победы советского народа в Великой От-

ечественной войне 1941-1945 годов» дополняется статьей о создании перечня музыкальных и иных произведений, которые могут воспроизводиться в определенные праздничные дни без оплаты авторского вознаграждения.

Согласно документу, в этот перечень могут входить произведения, обнародованные до 26 декабря 1991 года, прославляющие подвиг советского народа в Великой Отечественной войне. Как говорится в пояснительной записке, к их числу могут относиться песни и иные музыкальные произведения, произведения литературы и изобразительного искусства. Авторы, правообладатели, общероссийские общественные объединения предлагается наделить правом предлагать произведения для включения в перечень.

Будет допущено использование данных произведений для публичного исполнения, показа, сообщения в эфир,



по кабелю, ретрансляции без согласия правообладателя и без выплаты ему денежного вознаграждения при проведении шествий, собраний, митингов и иных мероприятий в честь Дня Победы, Дня защитника Отечества, дней воинской славы без цели извлечения выгоды. При этом организаторами указанных мероприятий могут быть органы публичной власти, общероссийские общественные объединения и иные организации, указывается в документе.

ВАШЕ ПРАВО

ПРОЕКТ РЕАЛИЗУЕТСЯ ПРИ СОДЕЙСТВИИ ФОНДА ПОДДЕРЖКИ И ЗАЩИТЫ ПРАВ СООТЕЧЕСТВЕННИКОВ, ПРОЖИВАЮЩИХ ЗА РУБЕЖОМ

Распространяется бесплатно

Адрес редакции:
Грузия, 0105
Тбилиси, пр. Руставели, 2
www.korsovet.ge



Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов